



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 13 » 05 20 26 г.

№ Од-100-р

Об условиях приватизации земельного участка с кадастровым номером 02:42:130108:70 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества с кадастровым номером 02:42:130108:548 по адресу: Республика Башкортостан, р-н. Салаватский, с/с. Салаватский, с. Малояз, ул. Социалистическая, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2021 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и от 09.07.2002 № 512 «Об утверждении правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», протокола заочного голосования Правительственной комиссии по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий от 09.09.2025 № 16пр, распоряжения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025-2027 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», поручении Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 17.09.2025 № 04/46811, от 08.04.2026 № АП-04/17054, согласно Положению о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан (далее – ТУ Росимущества в Республике Башкортостан), утвержденным приказом Росимущества от 23.06.2023 № 131, с учетом протокола заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации (далее – Комиссия) от 06.05.2026 № 29:

1. Приватизировать находящейся в федеральной собственности земельный участок с кадастровым номером 02:42:130108:70 (реестровый номер федерального имущества П11030003922) с расположенным на нем объектом недвижимого имущества с кадастровым номером 02:42:130108:548 (реестровый номер федерального имущества П12030001565) по адресу: Республика Башкортостан, р-н. Салаватский, с/с. Салаватский, с. Малояз, ул. Социалистическая, д. 1 путем

проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества по минимально допустимой цене.

4. Установить на основании решения Комиссии начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 919 000 (девятьсот девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 459 500 (четыреста пятьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

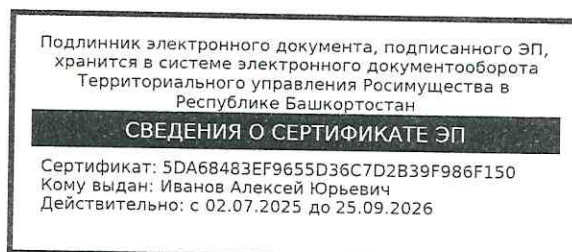
6. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене, в размере 5 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 45 950 (сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

7. Отделу учета, контроля и распоряжения федеральным имуществом ТУ Росимущества в Республике Башкортостан разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

8. Распоряжение ТУ Росимущества в Республике Башкортостан от 23.09.2025 № 02-425-р «Об условиях приватизации земельного участка с кадастровым номером 02:42:130108:70 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества с кадастровым номером 02:42:130108:548 по адресу: Республика Башкортостан, р-н. Салаватский, с/с Салаватский, с. Малояз, ул. Социалистическая, д. 1» считать утратившим силу.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя ТУ Росимущества в Республике Башкортостан Е.А. Шакирову.

Руководитель



А.Ю. Иванов